

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

SCHEDA

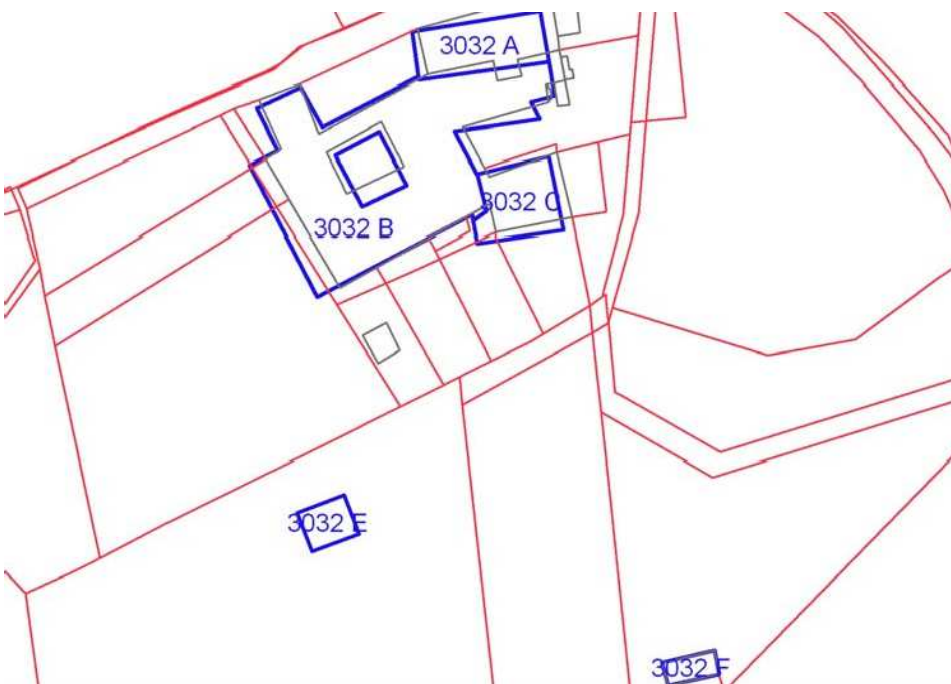
Toponimo ed indirizzo Convento Via Collina 9/11

Schede 1985: n. 03/78-79

CTR 1:5000: foglio n. 275153

NCT: foglio/particella

82/124;82/106;82/2;82/108;82/115;82/114;82/3;82/113;82/116;82/112;82/117;82/109;82/110;82/111;82/127;82





	OGGETTO	*
A	chiesa	RV
B	convento	RV
C	annesso agricolo	V
E	casa unifamiliare	N
F	annesso agricolo	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 17/09/02

USO ATTUALE

A	Inutilizzato
B	Abitazione permanente
C	Inutilizzato
E	Abitazione permanente
F	Inutilizzato

Note A: Carraia inutilizzata sul fronte est della chiesa; E: Edificio di nuova costruzione ; F: Rudere

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

A	Assenti
B	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi
C	Assenti
E	--
F	Assenti

Note

ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE

A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	

Elementi aggettanti (tettini)	--	
		F
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

STATO DI CONSERVAZIONE

A	Medio	
B	Buono	
C	Pessimo	
E	Buono	
F	Pessimo	

VALORE

A	Rilevante	
B	Rilevante	
C	Medio	
E	Nulla	
F	Nulla	

AREA DI PERTINENZA

		Valore complessivo: Rilevante
	Recinzione esterna	
	Recinzioni interne	La suddivisione dell'edificio B in più alloggi ha portato al corrispo frazionamento dell'area di pertinenza
	Alberature di pregio	Cipressi
	Recinzione con rete metallica	
	Recinzione con siepe viva	
	Recinzione con muri	

ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA

		Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere
	Vegetazione incongrua	gravi
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	presente
		Area a parcheggio sterrata

	Baracche precarie	presente	
--	-------------------	----------	--

VISIBILITA'

Da punti panoramici	
---------------------	--







